

Kurz - Deckungsnote ARAG Rechtsschutz (Stand 10.2022)



§29 Immobilie

2022 Premium

Email: **apvportal@arag.de**

Fax: **0211 963 35 60**

Antragsmodell Invitativmodell (Zutreffendes bitte ankreuzen)

Neuvertrag Vertragsumstellung / Erweiterung ARAG Vertrags-Nr.

Nach Maßgabe der für das jeweilige Risiko geltenden aktuellen Versicherungsbedingungen, Antrags- und Vertragsbestimmungen soll in Deckung genommen werden:

Name / VN		Vermittler: A97896
Geburtsdatum		
Straße / HNr.		
PLZ / Ort		
Berufsgruppe / Branche		
Ehe / Lebenspartner		Vermittler-Nr.: A97896

Tarif: Vermieter §29 Premium ARB: 2022

VS: Europa: unbegrenzt

Im Deckungsumfang Aktiv-Rechtsschutz Immobilie enthalten: ARAG JuraTel® Ihr 24-Stunden-Anwalts-Telefon; Rechtsschutz für Mediationsverfahren; ARAG Online Rechts-Service; ARAG Online-Forderungsmanagement, zusätzlich Bonitätscheck potentieller Mieter und Handwerksfirmen (die ersten 4 kostenfrei, weitere zu Sonderkonditionen) Wohnungs- und Grundstücks-RS (3 Monate Wartezeit); Steuer-RS (keine Wartezeit); Verwaltungs-RS (3 Monate Wartezeit); Vertrags-RS (keine Wartezeit); Bauherren-RS (VS 10.000€ je Vertragsdauer & Wartezeit 6 Monate); RS für PuFe Verfahren (VS 30.000€ & 3 Monate Wartezeit); Erwerb, Betrieb und Installation von Photovoltaikanlagen (VS 10.000€ & keine Wartezeit)

Alle Beiträge sind inkl. der gültigen Versicherungsteuer

Vermieter-RS

(jeweils ein/das gesamte Haus)
Es müssen immer alle Einheiten, auch die selbstgenutzte WE, eines Hauses über die ARAG abgesichert werden.



Anschrift

BJM = alle Zahlungen aus dem gesamten Objekt an den Vermieter (incl. NK)

SB 150	SB 250	SB 500
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<input type="checkbox"/> Genau eine WE/GE bis 15.000€ BJM	292,78	248,85	204,95
---	--------	--------	--------

Anzahl der Wohn-Einh. Anzahl der Gewerbe-Einh.

<input type="checkbox"/> bis 3.000 € BJM	292,78	248,85	204,95
<input type="checkbox"/> bis 5.000 € BJM	366,33	311,38	256,43
<input type="checkbox"/> bis 7.000 € BJM	469,31	398,94	328,54
<input type="checkbox"/> bis 9.000 € BJM	587,02	498,96	410,91
<input type="checkbox"/> bis 12.000 € BJM	660,57	561,49	462,40
<input type="checkbox"/> bis 15.000 € BJM	807,70	686,55	565,38
<input type="checkbox"/> bis 18.000 € BJM	954,83	811,59	668,38
<input type="checkbox"/> bis 24.000 € BJM	1175,51	999,17	822,85
<input type="checkbox"/> bis 30.000 € BJM	1396,18	1186,74	977,32
<input type="checkbox"/> bis 40.000 € BJM	1763,97	1499,39	1234,79
<input type="checkbox"/> bis 50.000 € BJM	1984,66	1686,97	1389,28
<input type="checkbox"/> bis 60.000 € BJM	2205,34	1874,54	1543,73
<input type="checkbox"/> bis 70.000 € BJM	2426,03	2062,13	1698,21
<input type="checkbox"/> bis 80.000 € BJM	2646,70	2249,71	1852,69
<input type="checkbox"/> bis 90.000 € BJM	2940,94	2499,81	2058,68
<input type="checkbox"/> bis 100.000 € BJM	3235,18	2749,91	2264,63

Objekte ab 100.000€ BJM auf Anfrage

Mietausfall zusätzlich zum Vermieter-RS

Versicherungsschutz besteht für den Mietausfallschaden

- ab der Kündigung durch den VN, für die Zeit, in der der „Mieter“ die Wohnung weiter nutzt, aber nicht mehr bezahlt,
- darüber hinaus wenn die Wohneinheit in diesen Fällen wegen vom Mieter rechtlich geschuldeter, aber nicht bzw. ausgeführter Renovierungs- und Sanierungsarbeiten nicht vermietbar ist.

Versicherbar sind

- nur Wohneinheiten, keine Gewerbe- oder Mischeinheiten
- immer nur alle Wohneinheiten in einem Objekt, die dem Vermieter gehören

<input type="checkbox"/>	für 6 Monate	für 12 Monate
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> bis 15.000 € BJM	94,05	122,55
<input type="checkbox"/> bis 18.000 € BJM	125,39	219,45
<input type="checkbox"/> bis 24.000 € BJM	159,60	279,30
<input type="checkbox"/> bis 30.000 € BJM	205,19	359,11
<input type="checkbox"/> bis 40.000 € BJM	266,00	465,49
<input type="checkbox"/> bis 50.000 € BJM	341,99	598,50
<input type="checkbox"/> bis 60.000 € BJM	418,00	731,50
<input type="checkbox"/> bis 70.000 € BJM	493,99	864,50
<input type="checkbox"/> bis 80.000 € BJM	570,00	997,49
<input type="checkbox"/> bis 90.000 € BJM	646,00	1263,51
<input type="checkbox"/> bis 100.000 € BJM	722,01	1263,50

Mieter-Rechtsschutz

Anschrift

SB 150	SB 250
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

genau eine Einheit GE/WE bis 15.000 BJM

175,35	149,05
--------	--------

Beginn		12 Uhr
Ablauf		12 Uhr
Laufzeit	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 5	Jahre

Gesamtjahresbeitrag

1/12 (+8%) 1/4 (+6%) 1/2 (+5%) 1/1

Beitrag gemäß Zahlweise

Datenaustausch

Hinweis auf den möglichen Datenaustausch mit anderen Versicherungsunternehmen.

Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass Sie als Antragsteller verpflichtet sind, uns die folgenden Fragen vollständig und wahrheitsgemäß zu beantworten. Die Angaben benötigen wir im Rahmen der Risikoprüfung. Es kann ein Datenaustausch mit anderen Versicherern erforderlich werden, um Ihre Angaben zu überprüfen oder zu ergänzen.

Fragen zu den Mietverhältnissen

Bitte prüfen Sie, ob folgende Bedingungen erfüllt sind: Der Mieter* ist seinen Verpflichtungen aus dem Mietvertrag bisher nachgekommen, insbesondere indem er seine Mietzahlungen rechtzeitig und in richtiger Höhe erbracht hat. Es gab/gibt keine Vereinbarungen über eine Stundung der Mietzahlung. Es bestanden/bestehen keine Rechtsstreitigkeiten mit dem Mieter*.

Die Bedingungen sind alle erfüllt ja nein

*Der Begriff "Mieter" umfasst bei einer Wohnung mit mehreren Mietern oder bei mehreren Wohnungen alle Mieter in den zu versichernden Wohnungen.

Fragen zur Vorversicherung

Bestehen/bestanden gleichartige Versicherungsverträge für den Versicherungsnehmer und/oder die mitversicherten Personen/versicherten Sachen? Ja Nein

Vorversicherer

Vertrags-Nr.

gekündigt von

Kunde

Versicherer

zum (Datum)

Widerrufsbelehrung

Abschnitt 1

Widerrufsrecht, Widerrufsfolgen und besondere Hinweise

Widerrufsrecht

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb einer Frist von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Textform (zum Beispiel Brief, Fax, E-Mail) widerrufen.

Die Widerrufsfrist beginnt, nachdem Ihnen

- **der Versicherungsschein,**
- **die Vertragsbestimmungen,** einschließlich der für das Vertragsverhältnis geltenden Allgemeinen Versicherungsbedingungen, diese wiederum einschließlich der Tarifbestimmungen,
- **diese Belehrung,**
- **das Informationsblatt zu Versicherungsprodukten,**
- **und die weiteren in Abschnitt 2 aufgeführten Informationen**

jeweils in Textform zugegangen sind.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Der Widerruf ist zu richten an:

ARAG SE, ARAG Platz 1, 40472 Düsseldorf, Telefax +49 211 963 28 50, E-Mail service@ARAG.de

Widerrufsfolgen

Im Falle eines wirksamen Widerrufs endet der Versicherungsschutz, und wir erstatten Ihnen den auf die Zeit nach Zugang des Widerrufs entfallenden Teil der Prämien, wenn Sie zugestimmt haben, dass der Versicherungsschutz vor dem Ende der Widerrufsfrist beginnt. Auf den Teil der Prämie, der auf die Zeit bis zum Zugang des Widerrufs entfällt, verzichten wir in diesem Fall.

Beginnt der Versicherungsschutz nicht vor dem Ende der Widerrufsfrist, so hat der wirksame Widerruf zur Folge, dass empfangene Leistungen zurückzugewähren und gezogene Nutzungen (zum Beispiel Zinsen) herauszugeben sind.

Besondere Hinweise

Ihr Widerrufsrecht erlischt, wenn der Vertrag auf Ihren ausdrücklichen Wunsch sowohl von Ihnen als auch von uns vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben.

Abschnitt 2

Auflistung der für den Fristbeginn erforderlichen weiteren Informationen

Hinsichtlich der in Abschnitt 1 Satz 2 genannten weiteren Informationen werden die Informationspflichten im Folgenden im Einzelnen aufgeführt:

Informationspflichten bei allen Versicherungszweigen

Der Versicherer hat Ihnen folgende Informationen zur Verfügung zu stellen:

1. die Identität des Versicherers und der etwaigen Niederlassung, über die der Vertrag abgeschlossen werden soll; anzugeben ist auch das Handelsregister, bei dem der Rechtsträger eingetragen ist, und die zugehörige Registernummer;
2. die ladungsfähige Anschrift des Versicherers und jede andere Anschrift, die für die Geschäftsbeziehung zwischen dem Versicherer und Ihnen maßgeblich ist, bei juristischen Personen, Personenvereinigungen oder -gruppen auch den Namen eines Vertretungsberechtigten; soweit die Mitteilung durch Übermittlung der Vertragsbestimmungen einschließlich der Allgemeinen Versicherungsbedingungen erfolgt, bedürfen die Informationen einer hervorgehobenen und deutlich gestalteten Form;
3. die Hauptgeschäftstätigkeit des Versicherers;
4. die wesentlichen Merkmale der Versicherungsleistung, insbesondere Angaben über Art, Umfang und Fälligkeit der Leistung des Versicherers;
5. den Gesamtpreis der Versicherung einschließlich aller Steuern und sonstigen Preisbestandteile, wobei die Prämien einzeln auszuweisen sind, wenn das Versicherungsverhältnis mehrere selbständige Versicherungsverträge umfassen soll, oder, wenn ein genauer Preis nicht angegeben werden kann, Angaben zu den Grundlagen seiner Berechnung, die Ihnen eine Überprüfung des Preises ermöglichen;
6. Einzelheiten hinsichtlich der Zahlung und der Erfüllung, insbesondere zur Zahlungsweise der Prämien;

7. Angaben darüber, wie der Vertrag zustande kommt, insbesondere über den Beginn der Versicherung und des Versicherungsschutzes sowie die Dauer der Frist, während der der Antragsteller an den Antrag gebunden sein soll;
8. das Bestehen oder Nichtbestehen eines Widerrufsrechts sowie die Bedingungen, Einzelheiten der Ausübung, insbesondere Namen und Anschrift derjenigen Person, gegenüber der der Widerruf zu erklären ist, und die Rechtsfolgen des Widerrufs einschließlich Informationen über den Betrag, den Sie im Falle des Widerrufs gegebenenfalls zu zahlen haben; soweit die Mitteilung durch Übermittlung der Vertragsbestimmungen einschließlich der Allgemeinen Versicherungsbedingungen erfolgt, bedürfen die Informationen einer hervorgehobenen und deutlich gestalteten Form;
9. a) Angaben zur Laufzeit des Vertrages;
b) Angaben zur Mindestlaufzeit des Vertrages;
10. Angaben zur Beendigung des Vertrages; soweit die Mitteilung durch Übermittlung der Vertragsbestimmungen einschließlich der Allgemeinen Versicherungsbedingungen erfolgt, bedürfen die Informationen einer hervorgehobenen und deutlich gestalteten Form;
11. die Mitgliedstaaten der Europäischen Union, deren Recht der Versicherer der Aufnahme von Beziehungen zu Ihnen vor Abschluss des Versicherungsvertrags zugrunde legt;
12. das auf den Vertrag anwendbare Recht;
13. die Sprachen, in denen die Vertragsbedingungen und die in diesem Abschnitt genannten Vorabinformationen mitgeteilt werden, sowie die Sprachen, in denen sich der Versicherer verpflichtet, mit Ihrer Zustimmung die Kommunikation während der Laufzeit dieses Vertrags zu führen;
14. einen möglichen Zugang für Sie zu einem außergerichtlichen Beschwerde- und Rechtsbehelfsverfahren und gegebenenfalls die Voraussetzungen für diesen Zugang; dabei ist ausdrücklich darauf hinzuweisen, dass die Möglichkeit für Sie, den Rechtsweg zu beschreiten, hiervon unberührt bleibt;
15. Name und Anschrift der zuständigen Aufsichtsbehörde sowie die Möglichkeit einer Beschwerde bei dieser Aufsichtsbehörde.

Ende der Widerrufsbelehrung

Versicherungsschutz und Abbuchungserlaubnis vor Ablauf der Widerrufsfrist

Der Versicherungsschutz beginnt zu dem vereinbarten Zeitpunkt nach Maßgabe der Versicherungsbedingungen.

Mit diesem Beginn des Versicherungsschutzes sind Sie einverstanden, auch wenn er vor Ablauf der Widerrufsfrist liegt (falls nicht zutreffend, bitte streichen). Mit Ihrer Unterschrift erklären Sie Ihr Einverständnis damit, dass bei Zahlung durch Bankeinzug durch uns der erste Beitrag bereits vor Ablauf der Widerrufsfrist eingezogen werden darf (falls nicht zutreffend, bitte streichen).

Sollte der Vertrag nicht zu Stande kommen, werden die Beiträge unverzüglich zurückerstattet

Wichtig für den Antragsteller

Bevor Sie diesen Antrag unterschreiben, lesen Sie bitte auch die folgenden wichtigen Hinweise. Diese sind Bestandteile des Versicherungsvertrages. Sie machen mit Ihrer Unterschrift diese Hinweise zum Inhalt des Antrages. Alle in diesem Antrag gestellten Fragen sind nach bestem Wissen sorgfältig, vollständig und richtig zu beantworten. Eine Verletzung Ihrer vorvertraglichen Anzeigepflicht kann uns zum Rücktritt oder zur Kündigung berechtigen oder zu einer Bedingungsanpassung führen. Bitte beachten Sie hierzu die als Anlage folgende Mitteilung nach § 19 Abs. 5 Versicherungsvertragsgesetz (VVG).

Datenschutz

Datenschutzhinweise

Die vorgeschriebenen Informationen zum Datenschutz finden Sie in den als Anlage beigefügten Datenschutzhinweisen. Die aktuellste Version der Datenschutzhinweise und die der Dienstleisterliste finden Sie auf der ARAG.de unter der Rubrik Datenschutz.

Empfangsbestätigung

Mit Ihrer Unterschrift bestätigen Sie, dass Sie folgende Unterlagen erhalten haben und ausreichend Zeit hatten, von deren Inhalt Kenntnis zu nehmen (falls nicht zutreffend, bitte streichen):

- Informationsblatt zu Versicherungsprodukten (Anlage zum Antrag)
- Allgemeine Bedingungen für die Rechtsschutzversicherung inklusive Versicherteninformation und „Wichtige Hinweise“
- Mitteilung nach § 19 Abs. 5 VVG (Anlage zum Antrag)
- Datenschutzhinweise (Anlage zum Antrag)
- Dienstleisterliste der ARAG (Anlage zum Antrag)

Datum

Name / Vermittler

Unterschrift



zum Antrag vom Datum:

zum Vertrag ARAG Vertrags-Nr.: Mandatsreferenz-Nr.:

Wird Ihnen von der ARAG separat mitgeteilt

Kontoinhaber (Mandatsgeber)

- Herr
- Frau
- Neutrale Anrede
- Firma

Name, Vorname, Titel, Firma

Adresszusatz oder Rechtsform bei Firma

Straße, Hausnummer

PLZ

Ort

Ich ermächtige (Wir ermächtigen) die ARAG SE, Zahlungen von meinem (unserem) Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein (weisen wir unser) Kreditinstitut an, die von der ARAG SE auf mein (unser) Konto gezogenen Lastschriften einzulösen.

Hinweis:

Ich kann (Wir können) innerhalb von 8 Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen.

Es gelten dabei die mit meinem (unserem) Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Um mir (uns) eine Disposition meines (unseres) Bankkontos zu ermöglichen, informiert mich (uns) die ARAG mit der Jahresrechnung spätestens 5 Kalendertage vor dem Abbuchungszeitpunkt („Pre-Notification“).

Kreditinstitut (kein Sparkonto)

Name

IBAN

BIC/SWIFT (8 oder 11 Stellen)

Zahlungsempfänger

ARAG SE
 ARAG Platz 1, 40472 Düsseldorf
 Gläubiger-Identifikationsnummer: DE35ZZZ00000034259

Unterschrift Kontoinhaber/Bevollmächtigter

Ort, Datum

Unterschrift Kontoinhaber/Bevollmächtigter

Synopse

§ 29 Aktiv-Rechtsschutz ARB 2022

ARAG Aktiv-Rechtsschutz Immobilie Premium bietet Versicherungsschutz für Mieter, Vermieter und Eigentümer von Wohn- bzw. Gewerbeimmobilien.

Versicherungssummen	Wartezeit	Basis	Komfort	Premium	
Deutschland		unbegrenzt	unbegrenzt	unbegrenzt	
Mediation (auch vorvertraglich)					Mediation ist ein Verfahren zur freiwilligen, außergerichtlichen Streitbeilegung, bei dem die Parteien mit Hilfe des Mediators eine Problemlösung erarbeiten. (inkl. außergerichtliche Sachverständigenkosten im Rahmen der Mediation)
• je Mediation		3.000 €	3.000 €	3.000 €	
• je Kalenderjahr		6.000 €	6.000 €	6.000 €	
Treuebonus maximal		250 €	500 €	750 €	Der nächste Schaden wird bei 3 Jahre Schadenfreiheit bis max. 250€/500€/750 € reguliert, auch wenn er sonst nicht versichert wäre
Verzicht auf Abzug der Selbstbeteiligung,		–	●	●	sofern der Rechtsschutz-Fall mit einer anwaltlichen Erstberatung erledigt ist
Verzicht auf die Einrede der Vorvertraglichkeit		●	●	●	Nach 3 Jahren Versicherungsschutz kein Einwand der Vorvertraglichkeit
Update-Garantie für beitragsneutrale Leistungserweiterungen		●	●	●	Automatische Absicherung zukünftiger beitragsneutraler Leistungsverbesserungen.
Vorsorge-RS	6 M	●	●	●	Neu hinzukommende Risiken können nachträglich bis zu 12 Monate rückwirkend beitragspflichtig versichert werden
Aktiv-Leistungen					
ARAG JuraTel® – auch in über 20 europäischen Ländern und den USA	keine	●	●	●	24-Stunden-Anwaltstelefon, auch wenn das entsprechende Rechtsgebiet nicht mitversichert ist
Steuertelefon	keine	●	●	●	Ihr Anwaltstelefon speziell zum Steuerrecht
Bauherrentelefon	keine	●	●	●	Ihr Bauherren-Telefon speziell zum Baurecht
Mobiler Anwalt	keine	–	●	●	Diese Anwälte beraten Sie auf Wunsch auch ganz bequem bei Ihnen zu Hause.
Bonitätscheck potenzieller Mieter (für Vermieter) von Handwerksfirmen	keine	–	die ersten 4 kostenfrei, weitere zu Sonderkonditionen		Sie möchten sich vorher von der Bonität eines Mieters oder einer Handwerksfirma überzeugen.
Online-Forderungsmanagement	keine	–	●	●	schnelle und einfache Beauftragung von Inkassodienstleistungen in außer- und gerichtlichen MV
Übergabeprotokoll (2 Stück pro Jahr)	keine	–	–	●	Ein Dienstleister begleitet Sie bei der Übergabe des Mietobjekts. Er erstellt mit Ihnen das Übergabeprotokoll
Sofortschutz für Mietverträge (bis zu 3 Monate rückwärts)		–	–	●	Wenn die Wirksamkeit des Mietvertrags oder einzelner Mietvertragsklauseln strittig ist, auch wenn der Mietvertrag bereits bis zu 3 Monate vor Abschluss des Rechtsschutzvertrags abgeschlossen wurde.
ARAG Online Rechts-Service	keine	●	●	●	über 1000 Musterschreiben und -verträge rund um Arbeit, Miete, Familie und Verkehr
Anwaltsempfehlung	keine	●	●	●	Auf Wunsch empfehlen wir Ihnen erfahrene Fachanwälte und spezialisierte Rechtsanwälte in Ihrer Nähe
Leistungen					
Außergerichtliche Tätigkeiten des Anwalts		–	●	●	
Wohnungs- und Grundstücks-Rechtsschutz	3 M	●	●	●	Konflikte bei Mieterhöhung, Kündigung, Schönheitsreparaturen, Räumungsklage
Bauherren-Rechtsschutz	6 M	–	–	VS 10.000 € *	Streit mit der Bauantragsbehörde, dem Bauträger, dem Architekten oder dem Handwerker
Rechtsschutz im Vertrags- und Sachenrecht	keine	–	–	●	Rechtsschutz bei Vertragsstreitigkeiten, die in direktem Zusammenhang mit dem Wohn/Gewerbeobjekt stehen Beispiele: Handwerkerrechnungen, Streitigkeiten mit Dienstleistern (Hausmeister, Reinigungsfirma, Gärtner), Verträge mit Versorgern, Versicherungsverträge.
Steuer-Rechtsschutz	keine	●	●	●	Grundsteuer, Abwasser-, Straßenreinigungs-, Abfallbeseitigungsgebühren
Verwaltungs-Rechtsschutz	3 M	–	–	●	Streit um Einhaltung von Brandschutzvorschriften
Ordnungswidrigkeiten-Rechtsschutz	keine	●	●	●	Anzeige wegen des Vorwurfs von Lärm- oder Geruchsbelästigung oder Verwendung nicht geeichter Messgeräte
Opfer-RS	keine	–	–	●	Ansprüche nach dem Opferentschädigungsgesetz als Nebenkläger in Ermittlungs-/Strafverfahren geltend machen
Straf-RS	keine	●	●	●	Anzeige wegen des Vorwurfs von Lärm- oder Geruchsbelästigung oder Verletzung der Streupflicht
Photovoltaikanlagen auf selbst bewohnten Häusern (VS 10.000 €)	keine	–	Betrieb	Betrieb, Erwerb und Installation	Streitigkeit im Zusammenhang mit Photovoltaikanlagen bis 15 kW-Peak.
Erschließungs- und Anliegerabgaben	3 M	–	–	VS 30.000 €	nachträgliche Erschließungsabgabe für Lärmschutzmaßnahmen oder Reparaturkosten für den Bürgersteig
Planfeststellungs- und Enteignungsverfahren	3 M	–	–	VS 30.000 €	eine neue Straße soll durch das Grundstück führen

Legende: - nicht mitversichert ● nur gerichtlich mitversichert ● mitversichert ○ versicherbar **3M** 3 Monate **6M** 6 Monate **1 J** 1 Jahr **3 J** 3 Jahre
* je Vertragsdauer

Maßgeblich für den Leistungsumfang sind die dem Versicherungsvertrag konkret zugrunde gelegten Allgemeinen Bedingungen für die Rechtsschutzversicherung ARB 2022

	Wartezeit	Basis	Komfort	Premium	
Mietausfall als Annex					
ARAG Mietausfallschutz	3 M	○	○	○	<p>Als Vermieter von Wohnobjekten können Sie den ARAG Mietausfallschutz wahlweise für 6 oder 12 Monate hinzuversichern.</p> <p>Beispiel: Sie haben einem Mieter gekündigt, er nutzt die Wohnung aber weiterhin und zahlt keine Miete. Wir übernehmen dann den Mietausfall.</p>

Legende: - nicht mitversichert ● nur gerichtlich mitversichert ● mitversichert ○ versicherbar **3M** 3 Monate **6M** 6 Monate **1 J** 1 Jahr **3 J** 3 Jahre

Maßgeblich für den Leistungsumfang sind die dem Versicherungsvertrag konkret zugrunde gelegten Allgemeinen Bedingungen für die Rechtsschutzversicherung ARB 2022