

Objektfragebogen

Bitte zurück per FAX: 02162-1024616



Objekt:
(Straße u. PLZ)

Rot umrandet = Pflichtfelder

1. Art und Beschaffenheit des Gebäudes

Anzahl der Vollgeschosse: _____
(EG u. Obergeschoss, **OHNE** Dachgeschoß (bei Satteldach)
Gebäude mit Flachdächern haben kein Dachgeschoß

Denkmalschutz

Dachform / Ausbautzustand

Flachdach Satteldach
 ausgebaut Nicht ausgebaut

Keller

Unterkellert
 Nicht unterkellert

Heizungsanlage

Ölheizung Gasheizung
Liter: _____ Fußbodenheizung

Sonstige Gebäudebestandteile

Innenliegende Regenfallrohre Solaranlage Wintergarten Schwimmbecken
 Gartenhäuser vorhanden Gewächshäuser vorhanden

Besondere Ausstattungsmerkmale

A) Bauausführung

Naturschieferdach, Kupferdach Außenwände aus Naturstein, Keramik, Kunststeinverkleidung Handstrichklinker Geschosshöhe > 3 Meter Keine Besonderheit vorh.

B) Innenausbau

Decken/Wände - Stuckarbeiten Edelholzverkleidung Fussboden - Natursteinboden Parkett- od. Teppichböden in hochwertiger Qualität Fenster - Leichtmetall- od. Holzsparsenfenster Keine Besonderheit vorh.

C) Installation

Hochwertige Sanitäreinrichtung Wärmepumpenheizung, Solaranlagen, Fußboden- oder Deckenheizung Keine Besonderheit vorh.

2. Technische Angaben zum Gebäude

Baujahr: _____ Sanierung im Jahr: _____ Bereich: LW/Rohre Dach Fenster

Wohnfläche (siehe Anmerkung)

Wohnfläche ist die Grundfläche einer Wohnung **einschl. Hobbyräume, gewerblich genutzter Privaträume und Wintergärten**. Ausgenommen sind dabei jedoch Treppen, Keller- u. Speicherräume (soweit nicht zu Wohn- oder Hobbyzwecken ausgebaut), Balkone, Loggien und Terrassen.

A) Erd-, Ober- u. Dachgeschoss (sofern ausgebaut) _____ m²

B) Keller (wenn zu Wohnzwecken ausgebaut) _____ m²

Gewerbefläche _____ m² (diese Fläche ist in der Wohnfläche NICHT enthalten)

Art des Gewerbes: _____

Leerstand vorhanden: NEIN JA / Anteil an der Gesamtfläche in % _____

Anzahl Wohneinheiten: _____ WE Anzahl Gewerbeeinheiten: _____ GE

Garagen vorhanden: NEIN Einzelgaragen Stellplätze Garagenhof Tiefgarage

Anzahl der Garagen oder Einstellplätze: _____

3. Versicherungsschutz (nur ausfüllen wenn noch nicht mitgeteilt)

Gebäudeversicherung:
(Gesellschaft / VS-Nr.)

Haus- u. Grundbesitzer-Haftpfl.

Gewässerschaden-Haftpfl.

VSH für WEG-Beiräte:

Mit Elementar

Vorschäden der letzten 5 Jahre

Datum / Unterschrift: